



Quill
Residences
© Jalan Sultan Ismail, KL

至善至美
的城市生活



吉隆坡金三角。

华丽的城市中心

坐落于吉隆坡中心东北面的金三角区，Quill Residences (桂和高级住宅) 的所在地，也这个城市最喧嚣的核心地段。

KLCC
吉隆坡双子塔

吉隆坡塔

敦拉萨国
贸易中心际 (TRX)

武吉免登

PNB 118

主要资料

项目名称。

桂和高级住宅

产权类型。

永久产权

总计座数。

1 座

预计竣工日期。

2021 年

开发商。

Andarama
Sdn Bhd
(桂和集团属下子公司)

房产种类。

服务式公寓

总计单位。

552 单位

总计停车位。

599 停车位

地点。

吉隆坡
苏丹伊斯迈路

土地面积。

1.36 英亩

设施楼层。

地面层
6 楼

付款表。

附录H

土地使用权。

商用地

零售层。

地面层
2楼和3楼

管理费。

每方尺大约
RM0.55

无缝衔接

Quill Residences (桂和高级住宅)
享有便捷的轨道交通, 可透过两条
主要线路: 单轨火车及轻快铁, 带您
去到吉隆坡的任何地方。

美丹端姑 - 单轨火车站

近在咫尺

DANG WANGI 地铁站

600米范围内



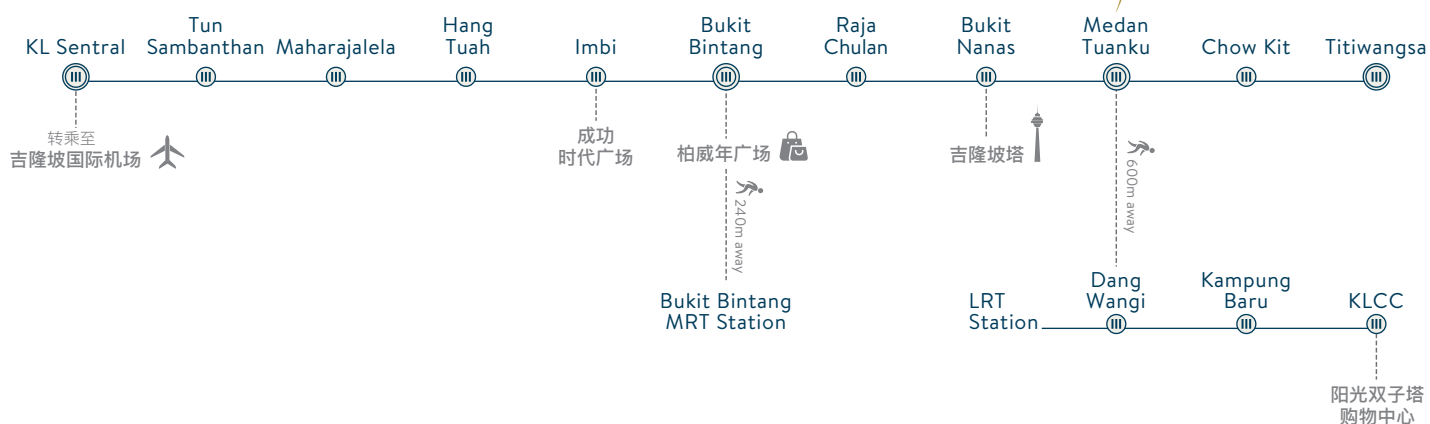
便捷的单轨火车

Quill Residences (桂和高级住宅)
位于轨交上盖，门口即是 Medan
Tuanku站，搭乘单轨火车直达吉隆坡
中环站，无缝衔接吉隆坡国际机场
快线，轻松往来吉隆坡国际机场。



Artist's impression only

单轨火车路线





多元文化

吉隆坡堪称是各种文化与传统荟集的大熔炉；
现代大都会生活方式与珍贵文化遗产融洽交织， 让本地人和游客体验
名副其实的马来西亚风采。

亚洲传统文化街

别具一格的亚洲传统文化街 (The Row), 这里建有20世纪40年代殖民地时代风格店铺改建的时尚咖啡馆、露天餐馆、活动场地和餐厅。在桂和公寓门口便可探索马来西亚本土文化, 体验标志性的城市景观。



COMMON GRIND



LIMAPULO



MOJO



PETER HOE CAFE



SWITCH HAIR SALON



THE CO.

名校荟集

马来西亚提供与世界接轨的教育体系, 从幼儿园到高等教育课程; 18岁以下的孩子可选择多种教育系统, 包括公立、私立学校及采用英国、美国和澳洲课程大纲的国际学校。在高等教育方面, 马来西亚更是全球100多个国家学生深造的热门地点。马来西亚大学提供费用相宜的高级证书课程, 并且与英国、美国、澳洲、加拿大、德国、新西兰各大专学府合办双联课程。



吉隆坡大学 (UniKL)



圣约翰国际学校



英迪吉隆坡国际学院



吉隆坡国际学校 (ISKL)



吉隆坡泰莱国际学校



飞优国际学校

全方位医疗服务

- 世界级质量
- 人人可享的医疗服务
- 相宜的医疗费
- 沟通方便



太子阁医疗中心



吉隆坡鹰阁医院



HSC 医疗中心



同善医院



国家心脏中心



吉隆坡中央医院

世界顶级酒店荟集

这里云集全球闻名遐迩的5星级豪华连锁酒店, 并且提供媲美伦敦、纽约及悉尼的世界级服务。



喜来登酒店



W 酒店



吉隆坡万丽酒店



吉隆坡四季酒店



香格里拉大酒店



吉隆坡凯煌酒店



时尚生活地点

Quill Residences（桂和高级住宅）可直达桂和广场，赋予精致生活，体验国际品牌购物乐趣。这里设有精选的零售商铺，呈献独一无二的购物体验。

桂和广场设有多家美味纷呈的餐馆、一家高档生活用品商店及健身中心，可让您尊享尽善尽美的各种生活需求。



餐饮天地



书籍礼品



健身中心



银行与服务



服饰配饰



健康美容



玩具娱乐



生活用品商店

大门入口



大厅



免责声明：仅为设计师创意。本手册显示的视图仅供参考，并不代表所有单位的实际视图。本手册所显示的装置、装饰、家具及电器等并不包括在内，除非在要约或合同中特别注明。上述品牌、型号和其他规格仅供说明用途。

游泳池



健身房



免责声明：仅为设计师创意。本手册显示的视图仅供参考，并不代表所有单位的实际视图。本手册所显示的装置、装饰、家具及电器等并不包括在内，除非在要约或合同中特别注明。上述品牌、型号和其他规格仅供说明用途。

超乎想象的便捷

Quill Residences (桂和高级住宅)
四通八达的交通网络连接吉隆坡
闻名遐迩的景点, 让您尊享无与
伦比的生活体验。

欲了解更多详情, 请登录

www.quillresidences.com

或拨电

03 2603 6333 / 013 901 1868

扫描登记



简介

桂和集团成立于1987年, 集团的愿景是打造一个提供国际标准的质量与服务的品牌。在这个愿景引领下, 集团如今已成为家喻户晓的驰名商标。桂和是马来西亚领先的综合跨领域物业集团之一, 拥有自家的建筑师、工程师、空间策划师、室内设计师及建筑团队。

桂和集团以“品牌承租组合”称著, 其庞大的投资及建筑的主要租户包括世界闻名的跨国公司如英国石油公司、IBM计算机公司、汇丰银行、BMW豪华房车公司、DHL快递公司。2007年, 集团与新加坡凯德集团CapitalLand联手成立了桂和资本信托基金 Quill Capita Trust; 此基金已上市成为新加坡股市主板的房地产投资信托基金。

桂和集团在产业和发展业上, 获得同行的认可并获奖无数。集团坐落于吉隆坡中环的30层高端办事处大楼Quill 7在2010年获得了FIABCI (国际不动产联合会) 马来西亚物业奖办公楼组合奖项。随后, 集团在吉隆坡Lebuh Ampang兴建的汇丰银行总部大厦 - Quill 6, 赢得FIABCI 2011同样组合的奖项, 并荣获2013年FIABCI卓越大奖。

2011年桂和集团董事经理拿督刘梅英博士被马来西亚FIABCI评为2011年物业风云女性 (Property Woman 2011), 这是马来西亚产业奖19年有史以来, 首次颁发予女性的奖项。

近年来, 桂和集团已多元化发展其业务, 包括豪华汽车 (宝马和劳斯莱斯汽车), 医疗保健 (桂和整形专科中心 - Quill Orthopaedic Specialist Centre) 和零售商场 (桂和广场 - Quill City Mall)。



A Prestigious Project by

ANDARAMA SDN BHD (987121-H)

Level 7, Quill 9, 112, Jalan Prof. Khoo Kay Kim, 46300 Petaling Jaya, Selangor.
T 03 7947 6333 F 03 7947 6303

QUILL RESIDENCES PROPERTY GALLERY

Property Gallery, Level 2, Quill City Mall,
1018, Jalan Sultan Ismail, 50250, Kuala Lumpur.

03 2603 6333

www.quillresidences.com

尽管在准备本手册时已进行了所有须注意事项, 但本文中的材料仅用作参考, 不能作为合同的一部分。所有图片都是意向图, 仅供参考。所有项目均应根据有关部门的要求或由建筑师或工程师的建议进行修改和替代。