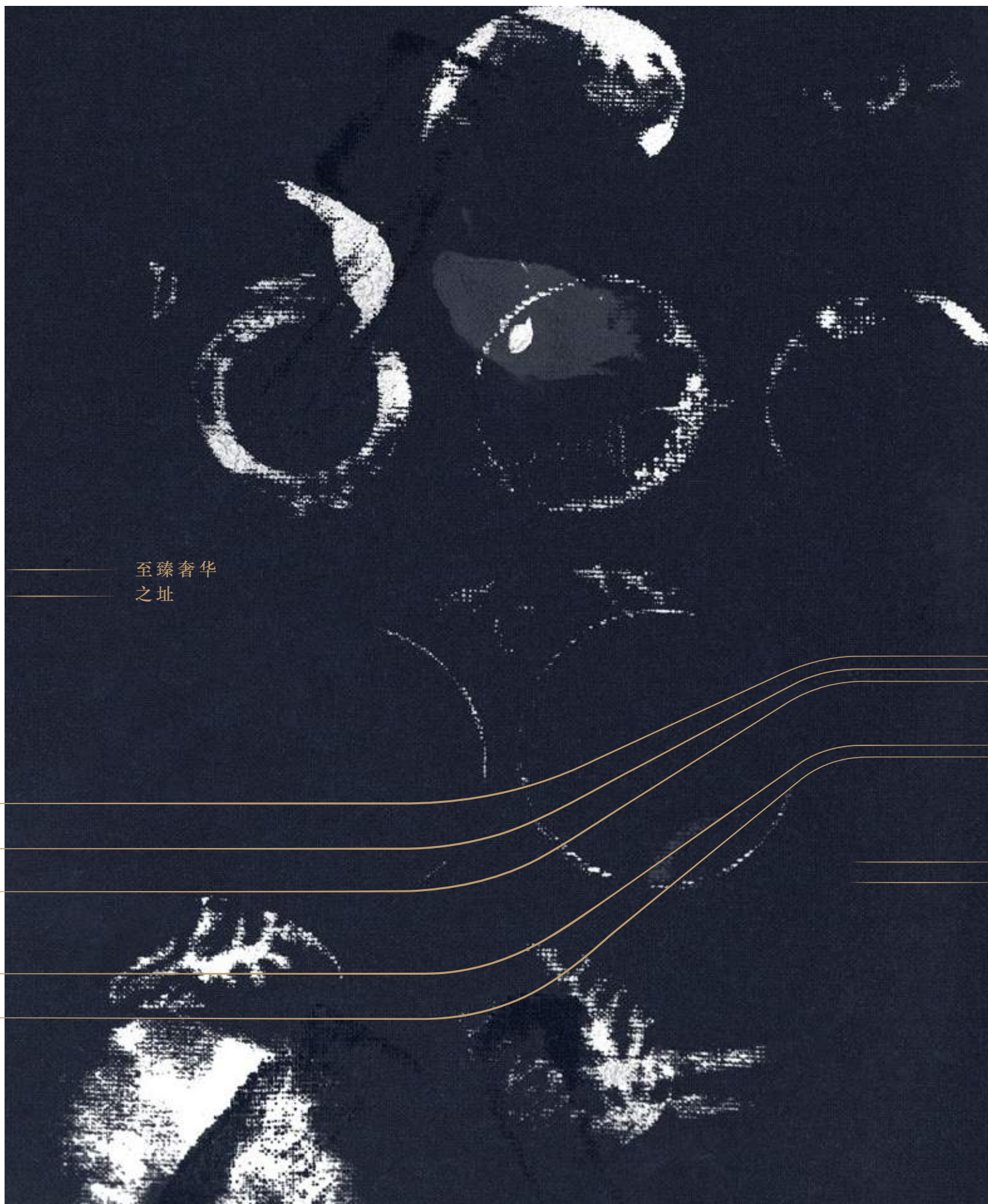


格拉豪斯

吉隆坡市中心

豪华公寓

至臻奢华
之址





—— 格拉豪斯建筑外观

百家构想图

格 拉 豪 斯

吉 隆 坡 市 中 心

豪 华 公 寓

至臻奢华 之址

在格拉豪斯的璀璨辉煌中，志同道合的人们汇聚一堂，分享理念与经验，建立超越国界的网络。走在时代前沿的先锋们一加入我们，一同来见证这宏伟的构想，共同打造属于这区域内独有的创意景观。

让我们求同存异，共同见证，更为壮丽的诞生。

酒店 · 公寓



— 吉隆坡天际线全景

吉隆坡最具标志性的地址

吉隆坡的传统和荣耀在此展开其宏伟的篇章，格拉豪斯在现代奢华和都市生活的精致舞蹈中昂首阔步，准备在城市的中心重新定义都市生活的卓越标准。在这片璀璨的光辉中，我们诚挚邀请您与我们一同闪耀，成为这座城市无与伦比的亮丽风景线。

壮丽的 天际线全景

格拉豪斯的设施经过精心设计，可将吉隆坡商业中心(KLCC)及其他活力四射的城市景观尽收眼底。

无论您是在泳池休息，在屋顶酒吧品尝鸡尾酒，还是在健身房健身，每项设施都能为您提供无与伦比的精美位置，让您能在放松之余饱览标志性地标和熙攘繁华的街道。

我们深知您对城市景观的欣赏程度，因此我们为您提供了这一切。

—— 无边际泳池





设施规划

33楼 - 探索和思考

下层设施





设施规划

33A楼 - 娱乐与健康

上层设施





绿荫休闲区

画家构思图



空中餐饮区

画家构思图

设施规划

63A楼 - 放松和享受

天台设施



吉隆坡塔 / 默迪卡118

国油双峰塔

- 16 - 卫生间、桑拿及蒸汽房 (男/女)
- 17 - 绿荫休闲区
- 18 - 无边际泳池
- 19 - 按摩浴缸
- 20 - 漂浮甲板
- 21 - 休闲泳池
- 22 - 空中烧烤区
- 23 - 空中餐饮区 1
- 24 - 空中餐饮区 2
- 25 - 格拉酒吧
- 26 - 空中DJ台
- 27 - 活动预备区



— 客厅

雄伟与舒适的 完美结合

格拉豪斯是为勇者精心打造的优雅空间，散发著非一般的气势和勇气。在动荡的时代，您可以在这片奢华的避风港中找到澄明与宁静，阳光穿透别具风情的房间，展现出吉隆坡无与伦比的城市景观。

格拉豪斯的设计彰显了其奢华的态度，极富感染力，让您能够做最好的自己。



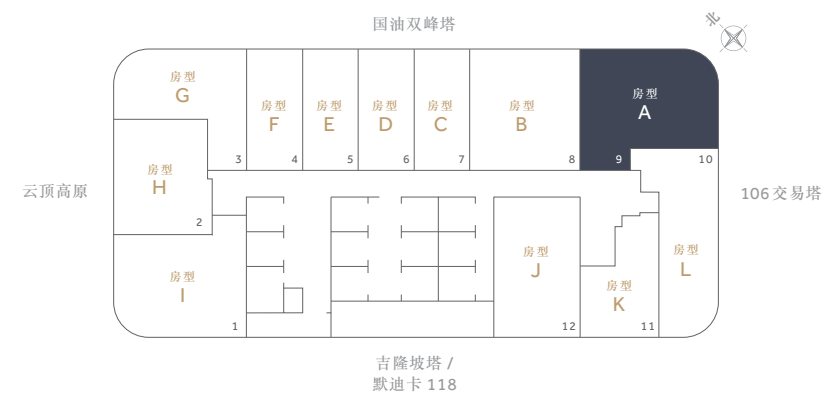
— 卧室

平面图

房型 A

1,216 平方英尺 | 113 平方米

3 间卧室 + 2 间浴室

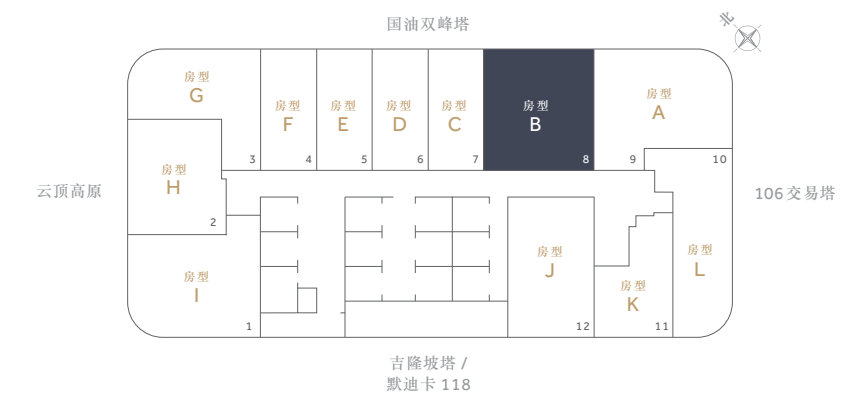


平面图

房型 B

1,098 平方英尺 | 102 平方米

1 间卧室 + 2 间浴室

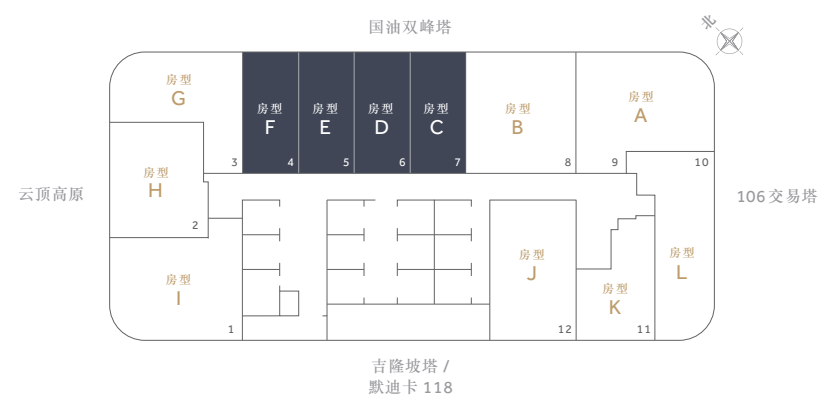


平面图

房型 C/D/E/F

549 平方英尺 | 51 平方米

1 间卧室 + 1 间浴室

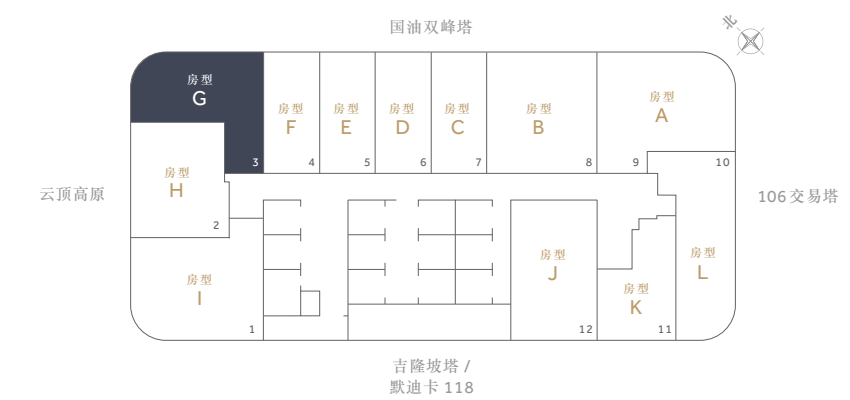


平面图

房型 G

904 平方英尺 | 84 平方米

2 间卧室 + 2 间浴室

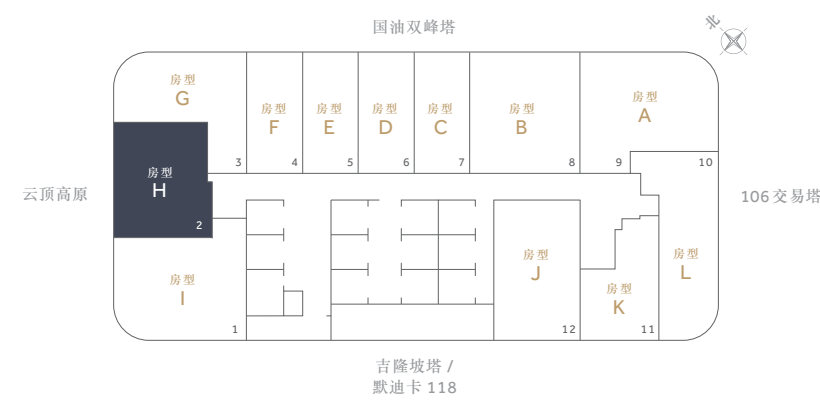


平面图

房型 H

904 平方英尺 | 84 平方米

2 间卧室 + 2 间浴室

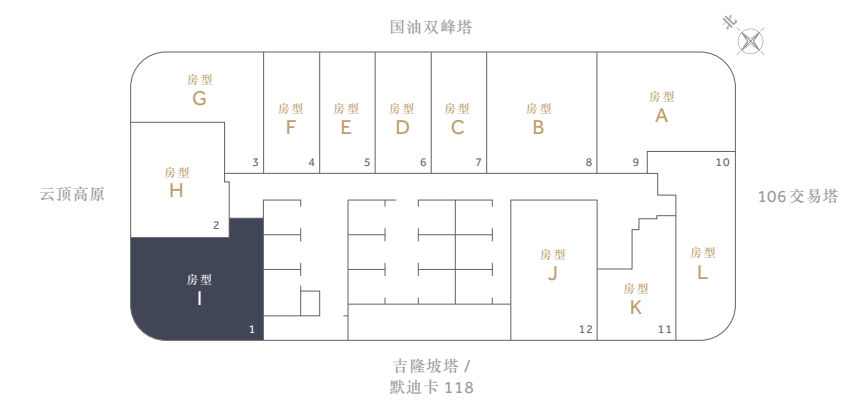


平面图

房型 I

1,119 平方英尺 | 104 平方米

3 间卧室 + 2 间浴室

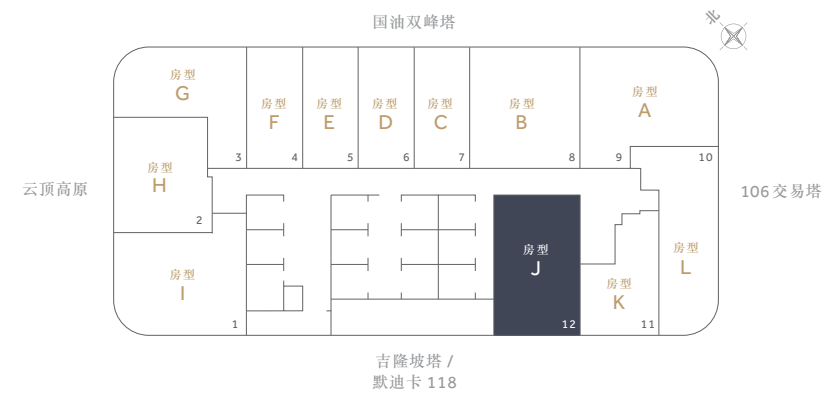


平面图

房型 J

1,001 平方英尺 | 93 平方米

1 间卧室 + 2 间浴室

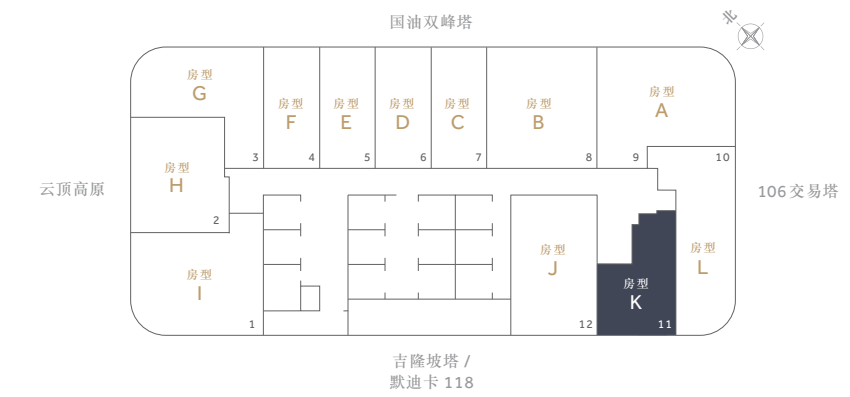


平面图

房型 K

635 平方英尺 | 59 平方米

1 间卧室 + 1 间浴室

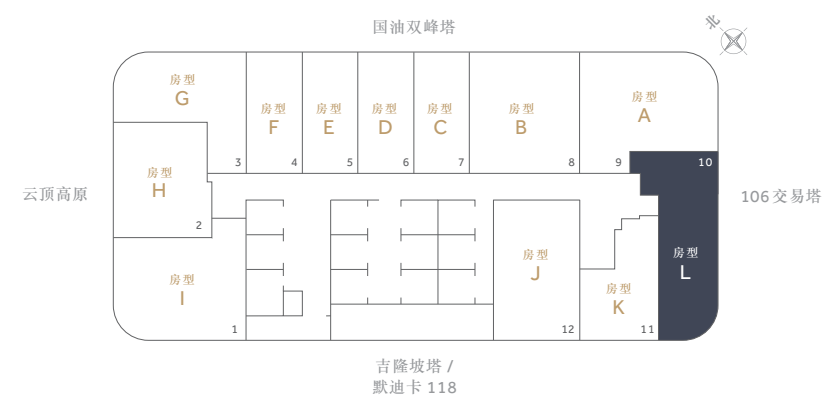


平面图

房型 L

980 平方英尺 | 91 平方米

2 间卧室 + 2 间浴室

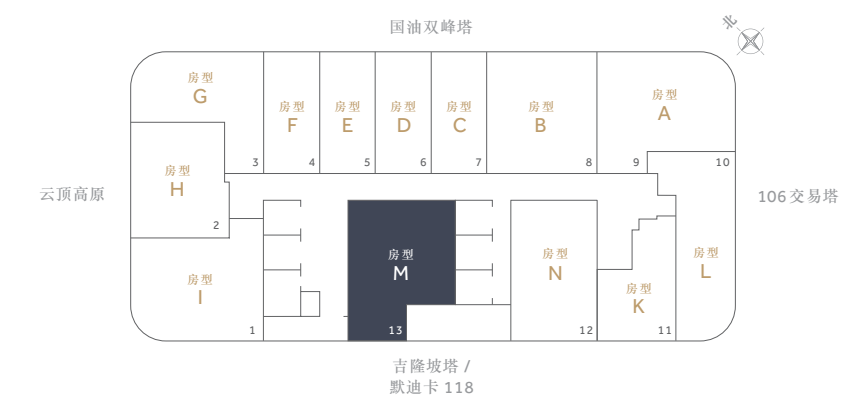


平面图

房型 M

1,173 平方英尺 | 109 平方米

1 间卧室 + 2 间浴室

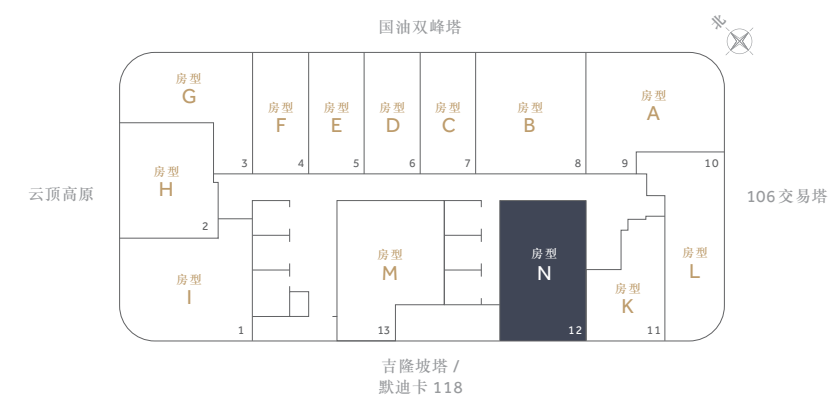
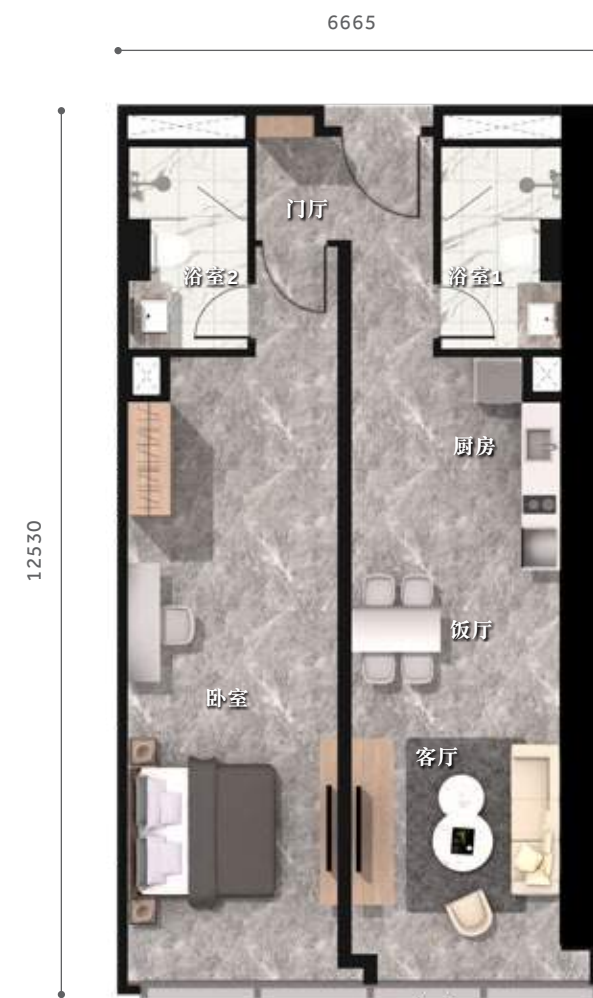


平面图

房型 N

893 平方英尺 | 83 平方米

1 间卧室 + 2 间浴室



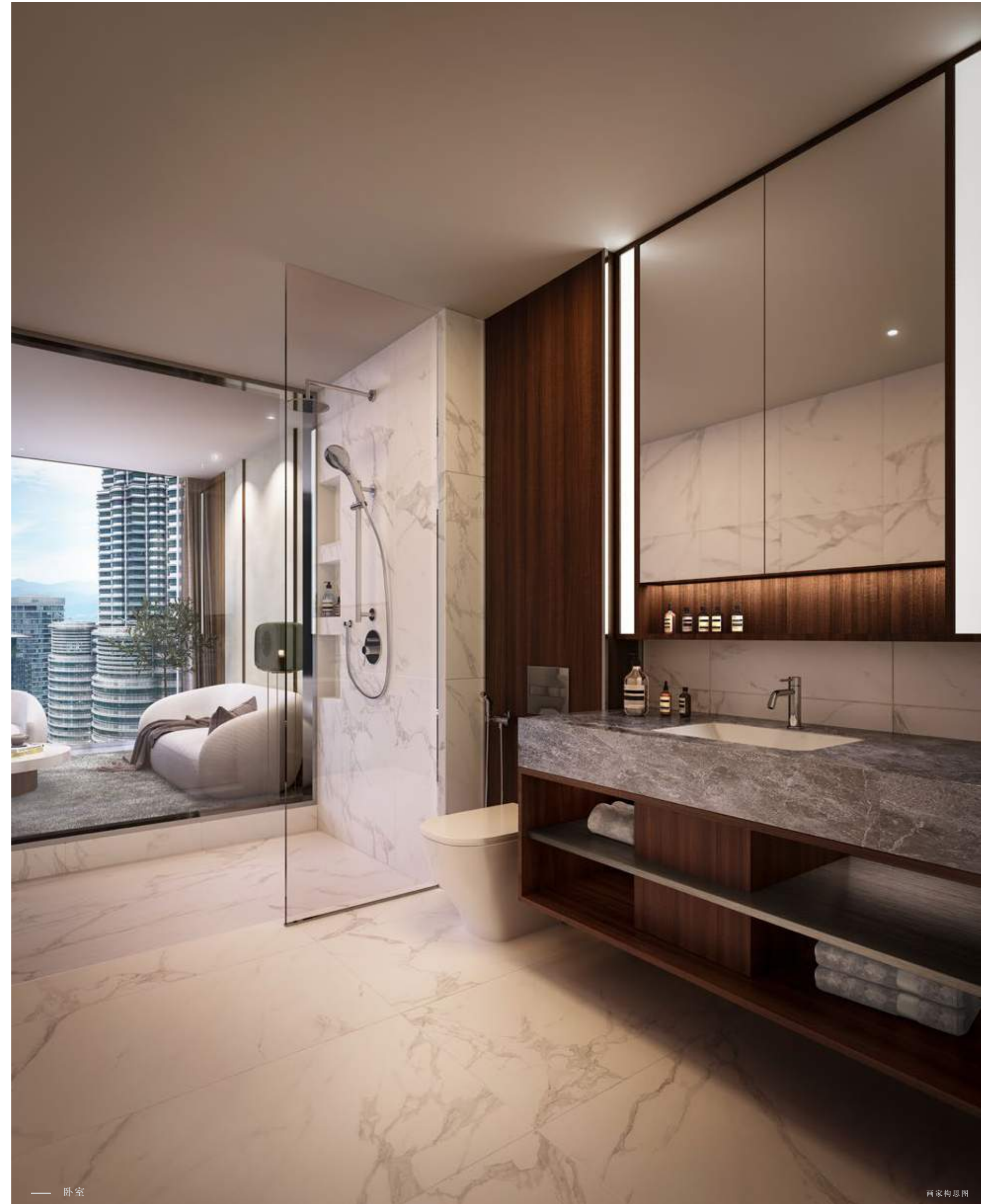


— 厨房

风格与功能 并重

格拉豪斯完美融合了豪放不羁与精简主义。它的整体风格在环境灯光的照耀下熠熠生辉，前沿的装置随时准备提升您的生活品质。这些空间超越了单纯的实用性，为您提供了一个将日常礼仪变为奢华体验的庇护所。让自己沉浸在精致的天堂中，时尚与实用完美融合。

沉浸在这个精致的避风港中，风格与实用性在这里完美融合。格拉豪斯中的每一个细节都旨在激励您，让您拥抱一种风格与功能完美平衡的生活方式。



— 卧室

了解您单位内的品牌阵容

嘉格纳 (Gaggenau) 是一家高品质的家用电器制造商，是公认的“德国制造”设计和技术创新领导者。

贵公司拥有 330 多年的历史，其享誉全球的产品一次又一次地掀起了家用厨房的革命。嘉格纳的成功是建立在技术创新，清晰的设计语言和高功能性的基础之上的。

近 30 年来，捷仕 (Gessi) 一直致力于设计和生产浴室，厨房，私人 and 公共健康空间的专用家具。

捷仕品牌现已成为全球酒店，水疗中心，游艇或私人住宅等高级生活空间的设计代名词。从水龙头到陶瓷，从珍贵的家具到香水，捷仕创造了一种全新的生活方式：一种可以体验，穿戴和呼吸的设计。

在产品进入市场之前，捷仕早在设计阶段就开始关注环境问题。当设计与新技术相结合时，自然的生产流程就可以实现了。

自 1892 年以来，劳芬 (LAUFEN) 一直致力于为人们带来身心合一的浴室体验。如今，劳芬提供的整体浴室文化强调可持续发展，卓越设计，创新和技术领先，所有这些都源于悠久的高品质工艺传统。

劳芬的品牌个性体现了设计，质量和功能的共生。作为 Roca 旗下的高端品牌，劳芬在全球分销网络的支持下，跻身世界领先制造商行列，并为此感到自豪。

规格

结构
墙体
屋顶覆盖物
天花板材质
窗户
墙面材质

地板材质

门

五金

卫生和管道配件

单位类型

水柜
带水龙头的单洗脸盆
带水龙头的厨房水槽
洗手盆
淋浴器
水龙头

电器安装

单位类型

照明面板
13A开关面板
吊扇面板
排风扇面板
热水器面板
光纤墙壁插座
SMATV 插座
室内空调机
门铃
可视对讲机
花园照明面板
灶具(40A)
烤箱(20A)
抽油烟机(20A)

钢筋混凝土
钢筋混凝土 / 砖墙 / 砖石 / 石灰墙 (如适用)
钢筋混凝土平屋顶
滚涂和油漆 / 石膏板 (如适用)
建筑单元式外墙系统 / 适用的固定玻璃板
浴室 瓷砖
其他 滚涂 / 抹灰和油漆
客厅和饭厅 大理石
厨房 大理石
卧室 木地板 (A, G, H, I, K, L 型) 大理石 (B, C, D, E, F, J, M, N 型)
露台 复合木地板 (用于花园单位)
浴室和杂物间 瓷砖
主入口 防火门
其他 木门 / 木嵌门 (如适用)
露台 玻璃嵌板推拉门 / 玻璃嵌板平开门 (如适用) (用于花园单位)

优质锁具

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	G-G	H-G	I-G
水柜	2	2	1	1	1	1	2	2	2	2	1	2	2	2	2	2	2
带水龙头的单洗脸盆	3	2	1	1	1	1	3	3	3	2	1	3	2	2	3	3	3
带水龙头的厨房水槽	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
洗手盆	2	2	1	1	1	1	2	2	2	2	1	2	2	2	2	2	2
淋浴器	2	2	1	1	1	1	2	2	2	2	1	2	2	2	2	2	2
水龙头	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	G-G	H-G	I-G
照明面板	20	17	9	9	9	9	15	15	19	17	10	16	20	17	15	15	19
13A开关面板	23	28	14	14	14	14	21	21	23	28	19	22	28	28	21	21	23
吊扇面板	5	4	2	2	2	2	4	4	5	4	3	4	5	4	4	4	5
排风扇面板	2	2	1	1	1	1	2	2	2	2	1	2	2	2	2	2	2
热水器面板	2	2	1	1	1	1	2	2	2	2	1	2	2	2	2	2	2
光纤墙壁插座	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
SMATV 插座	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
室内空调机	4	2	1	1	1	1	3	3	4	2	2	3	2	2	3	3	4
门铃	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
可视对讲机	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
花园照明面板	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1
灶具(40A)	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
烤箱(20A)	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
抽油烟机(20A)	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

关于我们

TA GLOBAL

A CLASS OF EMINENCE














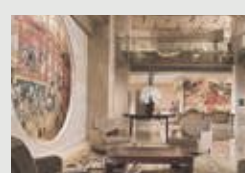







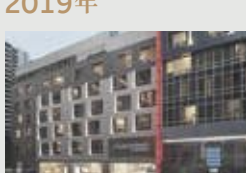
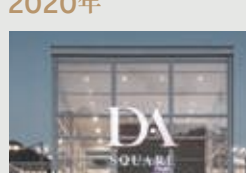

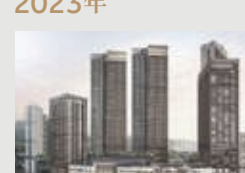
格拉豪斯由 TA Global Berhad 开发，TA Global Berhad 是备受尊崇和高端生活方式的物业领导者，以其屡获殊荣的设计而闻名。TA Global 的卓越传统涵盖了世界各地的高层公寓，豪华住宅，创新商业项目和精致酒店。

TA Global 无与伦比的工艺以坚定和承诺赢得了国际赞誉。我们致力于超越全球基准，以对质量、创新、价值和进步的坚定关注，努力在这个世界上留下永恒的遗产。成为行业中进步与卓越的灯塔。

澳大利亚 • 加拿大 • 中国 • 马来西亚 • 新加坡 • 泰国



—— 马来西亚吉隆坡 TA ONE 大厦

<p>1995年</p>  <p>MENARA TA ONE</p> <p>Kuala Lumpur, Malaysia A shimmering Class A office tower nestled in the Golden Triangle directly across from the Petronas Twin Towers.</p>	<p>1995年</p>  <p>FORTIS BC</p> <p>Vancouver, Canada A Class AAA-rated office tower strategically located on West Georgia Street in downtown Vancouver.</p>	<p>1997年</p>  <p>Radisson PLAZA HOTEL SYDNEY</p> <p>Sydney, Australia Sydney's prestigious landmark hotel setting 5-star standards in the heart of the city's Central Business District (CBD)</p>	<p>2005年</p>  <p>DAMANSARA idaman</p> <p>Petaling Jaya, Malaysia Desirably stylish luxury bungalows developed at one of the most affluent addresses.</p>	<p>2005年</p>  <p>IDAMAN RESIDENCE</p> <p>Kuala Lumpur, Malaysia Exclusive, high-end residences in the heart of Kuala Lumpur City Centre.</p>
<p>2007年</p>  <p>SUMMIT LODGE — BY PARADOX —</p> <p>Whistler, BC, Canada An award-winning, pet-friendly boutique hotel in Whistler made for the quirky and adventurous.</p>	<p>2007年</p>  <p>IDAMAN VILLAS DAMANSARA</p> <p>Petaling Jaya, Malaysia Blissful semi-detached abodes perfected by exclusive resort-styled privileges.</p>	<p>2008年</p>  <p>Rava — BY PARADOX —</p> <p>Whistler, BC, Canada Nestled in a prime location, the hotel offers a unique blend of adventure and relaxation for your perfect mountain gateway.</p>	<p>2008年</p>  <p>THE WESTIN MELBOURNE</p> <p>Melbourne, Australia A 5-star retreat in Melbourne's CBD offering sophisticated service and contemporary style.</p>	<p>2009年</p>  <p>PARADOX — BY PARADOX —</p> <p>Merchant Court, Singapore An urban resort blending traditional refinement with modern elegance, located in the vibrant Clarke Quay district.</p>
<p>2010年</p>  <p>DA DAMANSARA AVENUE</p> <p>Kuala Lumpur, Malaysia A sprawling urban mixed-use super hub spanning over 48 acres of freehold land in Bandar Sri Damansara.</p>	<p>2010年</p>  <p>ativo plaza</p> <p>Kuala Lumpur, Malaysia A pulsating and stylish commercial development featuring restaurants and offices in Bandar Sri Damansara.</p>	<p>2011年</p>  <p>AZELIA RESIDENCE</p> <p>Kuala Lumpur, Malaysia Modern and contemporary residences offering a variety of facilities designed to suit every lifestyle.</p>	<p>2011年</p>  <p>PARADOX KUNSHAN</p> <p>Kunshan, China Located in Kunshan's CBD, this prestigious government-certified 5-star hotel promises travellers unparalleled convenience and service.</p>	<p>2011年</p>  <p>SOLIS</p> <p>Sydney, Australia Spanning 13.6 hectares of rare oceanfront land, Solis Little Bay breathtaking views of a rugged and spectacular coastline.</p>
<p>2012年</p>  <p>PARADOX — BY PARADOX —</p> <p>Phuket, Thailand Enjoy luxurious ocean views and world-class amenities, all just steps away from Karon Beach.</p>	<p>2012年</p>  <p>Rava MALACCA</p> <p>Malacca, Malaysia Three adjoining pre-war shophouses form a boutique hotel in the heart of historic Malacca, combining the best of old and new.</p>	<p>2015年</p>  <p>illume</p> <p>Sydney, Australia Set in a stunning new community, Illume apartments feature cutting-edge designs and top-quality inclusions.</p>	<p>2017年</p>  <p>PARADOX — HOTEL VANCOUVER —</p> <p>Vancouver, Canada The 69-storey residence proudly stands at a unique intersection of Vancouver, where culture, arts and community converge.</p>	<p>2017年</p>  <p>ATIVO — SUITES —</p> <p>Kuala Lumpur, Malaysia A luxury residential project which is part of the Damansara Avenue masterplan in Bandar Sri Damansara.</p>
<p>2019年</p>  <p>alix</p> <p>Kuala Lumpur, Malaysia A modern luxury residential haven located in Kiara North, one of Kuala Lumpur's most affluent addresses.</p>	<p>2019年</p>  <p>FOUR POINTS BY SHERATON</p> <p>Bangkok, Thailand An internationally renowned hotel located in the heart of the city's CBD.</p>	<p>2020年</p>  <p>DA SQUARE</p> <p>Kuala Lumpur, Malaysia A unique retail and dining destination located in the heart of Bandar Sri Damansara.</p>	<p>2021年</p>  <p>Idaman Hills</p> <p>Johor, Malaysia Nestled close to the green heart of Klang district, Idaman Hills is a 95-acre freehold residential development finely curated to offer green living.</p>	<p>2023年</p>  <p>Amaya RESIDENCES</p> <p>Kuala Lumpur, Malaysia Promising the tranquillity and seclusion of a private resort, Amaya Residences offers serene restoration right at the city's doorstep.</p>